



PRISLISTE ØYGARDSHEIA

Betegnelsen "TLG (topp laveste gulv)" angir laveste tillatte gulvhøyde.
BYA er utnyttelsesgrad ("fotavtrykk" av bygning og parkering).

| Felt | Tomt | Type | Takform | Areal-Kvm | BYA | BYA-Kvm | TLG | Møne | Tomtepris |
|--------|------|----------|---------|-----------|-----|---------|-------|-------|---------------|
| BFS110 | 1 | Enebolig | Saltak | 1049 | 40% | 420 | 23,00 | 32,00 | SOLGT |
| BFS110 | 2 | Enebolig | Saltak | 922 | 40% | 369 | 23,50 | 32,50 | kr. 1 420 000 |
| BFS110 | 3 | Enebolig | Saltak | 792 | 40% | 317 | 24,00 | 33,00 | SOLGT |
| BFS110 | 4 | Enebolig | Saltak | 746 | 40% | 298 | 26,00 | 34,50 | SOLGT |

| Felt | Tomt | Type | Takform | Areal-Kvm | BYA | BYA-Kvm | TLG | Gesims | Tomtepris |
|--------|------|----------|-----------|-----------|-----|---------|-------|--------|---------------|
| BFS111 | 5 | Enebolig | Flatt tak | 638 | 45% | 294 | 26,50 | 33,50 | kr. 1 450 000 |
| BFS111 | 6 | Enebolig | Flatt tak | 691 | 45% | 311 | 26,00 | 33,00 | kr. 2 050 000 |
| BFS111 | 7 | Enebolig | Flatt tak | 731 | 45% | 329 | 25,50 | 32,50 | SOLGT |
| BFS111 | 8 | Enebolig | Flatt tak | 618 | 45% | 278 | 25,00 | 32,00 | SOLGT |
| BFS111 | 9 | Enebolig | Flatt tak | 613 | 45% | 276 | 24,50 | 31,50 | SOLGT |

OMKOSTNINGER:

Dokumentavgift 2,5% av tomtepris.

Tinglysningsgebyr kr. 585,-

Tinglysning og utsendelse av matrikkelbrev kr. 25.000,-

GRUNNARBEID:

Tomtene leveres opparbeidet iht. beskrivelse.

Kostnad grunnarbeid er ikke inkludert i tomteprisen.

Leveransebeskrivelse og kostnad grunnarbeid pr tomt fås ved henvendelse.